

ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

' Δ.Γ. ΒΑΚΟΝΤΙΟΣ Α.Β.Ε.Ε. '

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 7806/03/Β/66/87 – ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 121880207000

ΕΔΡΑ : ΜΑΝΔΡΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ από 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2019 έως 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019

(Δημοσιευμένα βάσει του Ν. 2190/20 , άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη , κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Δ.Γ.ΒΑΚΟΝΤΙΟΣ Α.Β.Ε.Ε. Ο αναγνώστης που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της, πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η έκθεση του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή. Ενδεικτικά μπορεί να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της, όπου αναρτώνται τα εν λόγω στοιχεία.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Διεύθυνση έδρας επιχείρησης :	ΜΑΝΔΡΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ	121880207000
Εποπτεύουσα Αρχή :	Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Δυτικής Αττικής
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :	Γεώργιος Βακόντιος Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος, Παναγιώτης Μπήτρος Αντιπρόεδρος, Θεώνη Βακοντίου μέλος μη εκτελεστικό, Σταύρος Γατόπουλος μέλος, Πελαγία Μπήτρου συζ. Παναγιώτη μέλος
Ημερομηνία Έγκρισης των Οικονομικών Καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία):	20/3/2020
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής :	Γεώργιος Χ. Μπαράκος (Α.Μ ΣΟΕΛ 49021)
Ελεγκτική Εταιρεία :	Σ.Ο.Λ Α.Ε Ορκωτών Ελεγκτών
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών :	Γνώμη χωρίς επιφύλαξη (με ουσιαστική αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας)
Διεύθυνση διαδικτύου εταιρείας :	www.vacontios.gr

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε €	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31/12/2019	31/12/2018
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	3.712.523,92	3.771.195,39
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	158,81	9.327,36
Απαιτήσεις από πελάτες	79.501,94	79.501,94
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	86.876,54	100.662,76
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	3.879.061,21	3.960.687,45
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό κεφάλαιο	4.115.515,70	4.115.515,70
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	-3.669.742,67	-3.271.948,58
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	445.773,03	843.567,12
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	174.918,46	0,00
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	2.060.000,00	2.060.000,00
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.198.369,72	1.057.120,33
Σύνολο υποχρεώσεων	3.433.288,18	3.117.120,33
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	3.879.061,21	3.960.687,45

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΞΟΔΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε €	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2019	1/1-31/12/2018
Κύκλος εργασιών	0,00	0,00
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	0,00	0,00
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-71.967,52	-50.418,58
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	-213.707,08	-193.828,74
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	-397.794,09	-164.656,64
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	0,00	-276.645,82
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)	-397.794,09	-441.302,46
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά (σε €)	-2,8369	-1,1743
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή σε (€)	0,0000	0,0000
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελών και συνολικών αποβέσεων	-7.082,05	13.871,60

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε €	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2019	1/1-31/12/2018
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης (01.01.2019 και 01.01.2018 αντίστοιχα)	843.567,12	1.284.869,58
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)	-397.794,09	-164.656,64
Αναπροσαρμογή αξίας Γηπέδων-Οικοπέδων	0,00	-276.645,82
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (31.12.2019 και 31.12.2018 αντίστοιχα)	445.773,03	843.567,12

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε €	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2019	1/1-31/12/2018
Έμμεση μέθοδος		
Λειτουργικές δραστηριότητες :		
Αποτελέσματα προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	-213.707,08	-193.828,74
Πλέον / μείον προσαρμογές για :		
Αποσβέσεις	64.885,47	64.290,18
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας :		
Ζημία / (κέρδη) από εκποίηση παγίων	0,00	0,78
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	141.739,56	143.410,16
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες :		
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-1.524,18	6.504,07
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	141.249,39	206.211,79
Μείον :		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-141.739,56	-143.410,16
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-9.096,40	83.178,08
Επενδυτικές δραστηριότητες :		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-6.214,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-6.214,00	0,00
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες :		
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	0,00	0,00
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	-15.310,40	83.178,08
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	95.124,77	11.946,69
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	79.814,37	95.124,77

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη, ούτε έχουν συσταθεί ενέχυρα, επί των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας.
- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή στη λειτουργία της Εταιρείας.
- Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2009. Με βάση τις αποφάσεις του Συμβουλίου Επιτελείας, υφίσταται παραγραφή των ανέλεγκτων χρήσεων μέχρι και τη διαχειριστική χρήση 2013.
- Η Εταιρεία δεν απασχολούσε άτομα στη διάρκεια της περιόδου.
- Η εταιρεία περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕ (ποσοστό συμμετοχής 50,00%)
- Η εταιρεία την 31.12.2019 δεν κατέχει μετοχές της.
- Για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2019 τηρήθηκαν οι λογιστικές αρχές των οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2018.
- Οι καθαρές επενδύσεις για αγορά παγίων στοιχείων στη χρήση 2019 ανήλθαν στο ποσό των 6.214,00 €.
- Οι κατατρεγές συναλλαγές αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 :

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΝΝΟΙΑ ΤΟΥ ΔΛΠ 24

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	Εταιρεία
α) Έσοδα	0,00
β) Έξοδα	6.887,00
γ) Απαιτήσεις	0,00
δ) Υποχρεώσεις	710.587,35
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	0,00
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00
ζ) Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00

10. Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρείας υπερβαίνουν το σύνολο των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων κατά 3.092 χιλ. ευρώ. Αποτέλεσμα αυτού είναι η πιθανότητα η εταιρεία να μην μπορέσει να αποπληρώσει μέρος των συμβατικών υποχρεώσεων κατά τη συνήθη πορεία της επιχειρηματικής δραστηριότητας. Βασική συμμετοχή στη διαμόρφωση του αρνητικού κεφαλαίου κίνησης στην εταιρεία είναι το ύψος των βραχυπρόθεσμων δανείων τα οποία την 31/12/2019 ανέρχονται σε 2.060 χιλ. ευρώ. Οι συνεχιζόμενες λειτουργικές ζημιές σε συνδυασμό με το γεγονός ότι η ίδια κεφάλαια έχουν καταστεί μικρότερα από το 1/2 του μετοχικού κεφαλαίου, προξενούν εύλογη αβεβαιότητα αναφορικά με την δυνατότητα της εταιρείας να συνεχίσει την δραστηριότητα της. Η αβεβαιότητα αυτή ενισχύεται και από το γεγονός της, μέχρι στιγμής, μη ολοκλήρωσης της ρύθμισης των τραπεζικών υποχρεώσεων της εταιρείας. Η διοίκηση της εταιρείας λαμβάνοντας υπ' όψη τις ανωτέρω αβεβαιότητες εκτιμά ότι η εταιρεία θα μπορεί να συνεχίσει κατά το προσεχές 12μηνο την λειτουργία της και θα ενισχυθεί ταμειακά εάν παραστεί ανάγκη.

Οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις εγκεκριμένες από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας την 20η Μαρτίου 2020

Μάνδρα, 20 Μαρτίου 2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ Δ.Σ.	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΒΑΚΟΝΤΙΟΣ ΑΔΤ ΑΚ 201274	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ι. ΜΠΗΤΡΟΣ ΑΔΤ ΑΒ 336187	ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΑΠ. ΚΟΚΚΟΡΗΣ ΑΔΤ ΑΕ 524378